

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CƯ JÚT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 722./CCTHADS

Cư Jút, ngày 28 tháng 12 năm 2023

"V/v đăng tải thông tin trên trang thông
tin điện tử"

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Nông

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG
CÔNG VĂN ĐẾN
Số 722/CT.02.1.01/20.24

Ngày 28/12/2023, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông ban hành thông báo số 722./TB-CCTHADS về việc bán đấu giá tài sản (lần 8).

Để có cơ sở cho việc bán đấu giá tài sản theo quy định. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút kính đề nghị Cục THADS tỉnh Đắk Nông cho đăng tải nội dung thông báo nêu trên lên Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đắk Nông và cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS để tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đăng ký theo quy định.

Rất mong nhận được sự quan tâm, giải quyết của Lãnh đạo Cục thi hành án dân sự tỉnh.

(Kèm theo công văn là thông báo số 722./TB-CCTHADS ngày 28/12/2023 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Cư Jút).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HSTHA.

**KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



Đặng Khắc Thủy

Số: 721 /TB-CCTHADS

Cư Jút, ngày 28 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 8)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 29/2021/DSST ngày 30/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 209/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 06/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 326/TB-ĐGTN-ĐN ngày 26/12/2023 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư Jút thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản

Tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam.

Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất sau: thửa đất số 39, tờ bản đồ số 64, diện tích 12290m² đất trồng cây lâu năm, thời hạn sử dụng 15/10/2052, đất tọa lạc tại xã Eapô, huyện Cư Jút, tỉnh Đắk Nông. Được UBND huyện Cư Jút cấp GCNQSDĐ số BL 273884, vào sổ cấp GCN số H 1229 QSDĐ/CH, cấp ngày 02/01/2013, mang tên ông Hoàng Văn Cung và bà Vi Thị Thi cùng toàn bộ các tài sản gắn liền với đất.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 15/01/2024 đến ngày 16/1/2024 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại nơi có tài sản.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 26/12/2023 đến 17 giờ 00 phút, ngày 16/01/2024.

- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam; Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

- Giá khởi điểm: **329.754.760 đồng** (Ba trăm hai mươi chín triệu, bảy trăm năm mươi bốn nghìn, bảy trăm sáu mươi đồng).

- Người mua tài sản đấu giá phải chịu các khoản phí, thuế, lệ phí theo quy định của pháp luật (kể cả thuế GTGT trong trường hợp pháp luật có quy định).

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước

- Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng (hai trăm nghìn đồng)

- Tiền đặt trước: 60.000.000 đồng (Sáu mươi triệu đồng), nộp đến 17 giờ ngày 18/01/2024 (trong giờ hành chính). Số TK 050112265888 mở tại Ngân hàng MCP Sài Gòn Thương Tín CN Đắk Nông, chủ tài khoản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

- Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc 09 giờ 30 phút, ngày 19/01/2024.

- Địa điểm: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam; Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Trung Nam; Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, tổ 2, phường Nghĩa Tân, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông. Điện thoại: 02613.547979; DD: 0964.846.846.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Ea Pô;
- Viện KSND huyện Cư Jút;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Văn Đức Tâm